

AIR CLIMATISÉ

Procédure d'installation d'un climatiseur

Mai 2024

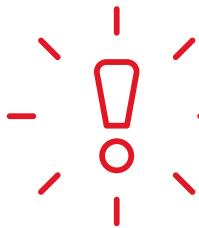


RAPPEL DU RÈGLEMENT

Il est très important de vous conformer à l'article 14 du Règlement d'immeuble stipulant que:

1. CLIMATISEUR

- a. Le locataire peut faire usage d'un climatiseur, à condition qu'il assume tous les frais relatifs à son installation et à son usage, ainsi que les suppléments prévus au bail. **Une déclaration obligatoire doit être faite de toute installation.**
- b. Le locataire est responsable de tout dommage causé par son climatiseur.
- c. Un plexiglass ou un panneau de plastique blanc épais sont autorisés. **Aucun carton ou plastique léger ne sera toléré.**
- d. La période d'utilisation se limite entre le 1er mai et le 31 octobre seulement. Les climatiseurs doivent être retirés. Des frais de 60 \$ /mois vous seront facturés, sans autres avis ni délais dans le cas où il serait toujours présent.



Dans le cas où l'installation de votre climatiseur ne serait pas conforme, l'office procédera à l'installation et des frais de 120 \$ vous seront facturés.

FENÊTRE

Les vitres n'ont pas besoin d'être enlevés. Vous devrez uniquement ouvrir la fenêtre pour y installer le climatiseur. Suivre les instructions qui suivent concernant l'installation.



INSTALATION

1. Installer 2 montants pour support de tablettes ajustables doubles*. Les montants sont vendus dans plusieurs quincaillerie.

1. Un des montants doit être installé dans la partie verticale du cadrage tout en étant également inséré dans les fentes du haut et du bas de la fenêtre.



3. Le deuxième montant doit être inséré de haut en bas comme le premier selon les dimensions de votre climatiseur pour qu'il y ait un montant de chaque côté.

INSTALATION

Rien ne doit être fixé, cloué, vissé ou collé dans le cadrage de la fenêtre



4. Une fois les 2 montants insérés, déposez votre climatiseur sur la partie du bas de la fenêtre pour pouvoir procéder à la fixation.

5. Les climatiseurs ont déjà des trous prépercés sur les côtés. Vous pourrez ainsi fixer votre appareil dans les montants pour support de tablettes ajustables à l'aide de vis.



Il est de votre responsabilité de choisir la bonne longueur des vis afin de ne pas endommager votre appareil.

Il est strictement interdit de percer ou d'altérer le cadrage de la fenêtre.

INSTALATION



Trous prépercés sur les côtés du climatiseur

6. Solidifier votre installation il est important de fixer, à l'aide d'équerres vissées, le climatiseur dans les montants pour support de tablettes ajustables doubles ainsi que dans la barre de support déjà existante.



7.1 Fermez l'ouverture autour de l'appareil en y plaçant un plexiglas de bonne dimension.

7.2 Pour les ouvertures qui sont plus grandes, fermez la fenêtre de façon à ce que celle-ci touche au climatiseur et fermez le haut du climatiseur à l'aide d'un plexiglas.

8. Afin d'assurer l'étanchéité de l'installation, nous vous recommandons d'y appliquer un joint de scellant temporaire tout autour du plexiglas ou du coroplast blanc.



Équerres vissées



Assurez-vous que le climatiseur présente une légère pente vers l'extérieur afin que l'eau produite par la condensation puisse s'évacuer.

INSTALATION



LISTE DE MATÉRIEL

Voici les items requis afin de procéder à cette installation:

- 3 montants de crémaillère double de longueur appropriée.
- 2 équerres de 19 mm de longueur par 19 mm de largeur.
- Environ 10 vis à métal #8 de 12 mm de longueur.
- 1 ou 2 plexiglas de 8 mm d'épaisseur de longueur appropriée ou un coroplast **blanc des deux côtés.**



Office d'habitation
Brome-Missisquoi

125 rue J-J. Bernard,
Cowansville (Québec) J2K 3R5
info@ohbm.ca
Bureau: 450 263-2143
Sans frais: 1 833 843-2143
Téléc.: 450 263-3452